

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 8 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 750

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3385 (1)

Τροποποίηση του ορίου οικισμού Χάλκης Ν. Λάρισας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ'/85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κ.λπ.».

2. Την 5048/6.11.85 απόφασή μας «περί καθορισμού ορίων οικισμού Χάλκης και όρων δόμησης αυτού».

3. Την 211/8/26.5.86 Γνωμοδότηση ΣΧΟΠ Νομού, αποφασίζουμε:

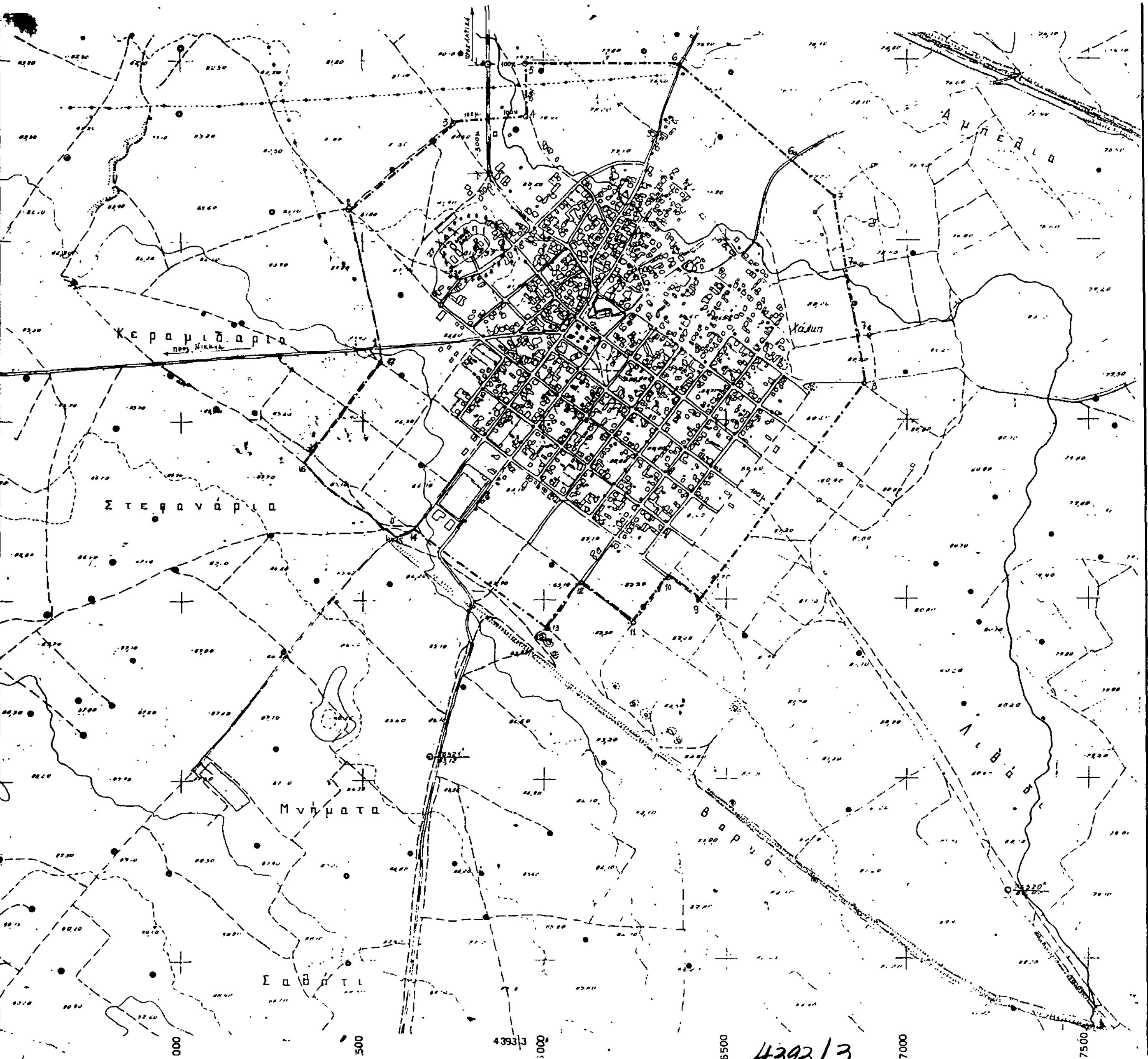
Τροποποιούμε την 5048/6.11.85 απόφασή μας μόνο ως προς το όριο του οικισμού Χάλκη Επαρχίας Λάρισας όπως φαίνεται στο θεωρημένο απο την Πρ/νη ΤΠ και ΠΕ Λάρισας σχεδιάγραμμα που συνοδεύει αυτή την απόφαση.

Η απόφαση αυτή μαζί με το σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 4 Ιουνίου 1986

Ο Νομάρχης

ΑΠ. ΒΛΑΣΙΑΔΗΣ



Συνοδεύει την 3385/4-6-84
Απόφαση Νομάρχη Λάρισας

Η Προϊσταμένη Τ.Π.ς Π.Ε.

Μ. ΛΙΒΕΡΗ
Τοπ/φος Μηχ/κός με 4° β.

NOMOΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
Οικισμος: ΧΑΛΚΗ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- · — · — · Ορια ΟΤΑ
- ▪ ▬ ▪ ▬ ▪ Ορια οικισμου

ΕΠΕΞΗΓΗΣΗ ΟΡΙΟΥ

1-2 : όρια άλσους
2-3 : δρόμος
5-6-6α , 7α-7β : δρόμος 1ου αναδασμού
9-10 = 100 μ
9-10-11-12-13 : δρόμος
14-15 : όρια αναδασμού.
15-16-17 : δρόμος

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμος σχεδιου: Π-1.1

Κλ 1:5000

Συνταξη: Βασιλης Τσολακης | Ελεγχος | Ημερ 1984

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. 837 (2)

Καθορισμός ορίων, διάκρισης και κατάταξης σε κατηγορία και καθορισμού αρτιότητας οικοπέδων οικισμού Χοροστάσι της Κοινότητας Πλατάνου Ν. Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Π.Δ/τος της 24.4/3.5.1985 «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών κ.λπ.».

β) Του άρθρου 42 παρ. 5 του Ν. 1337/1983 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 8 παράγρ. 17 του Ν. 1512/1985.

γ) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

δ) Του 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ., όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ/τα.

2. Τη μελέτη «ανοικτών πόλεων για την ανασυγκρότηση των χωριών κάτω των 2.000 κατοίκων» που έχει συνταχθεί από το ΤΠ και ΠΕ Ν. Μαγνησίας και από τους μελετητές Γαλλή—Προγκίδου Ελένη, Οικονόμου Λία και Δεμιρίδη Γιώργο για τον οικισμό Χοροστάσι της Κοινότητας Πλατάνου.

3. Την 13/1986 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Πλατάνου με την οποία γνωμοδοτεί για τα όρια του οικισμού Χοροστάσι.

4. Την 18/27.5.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Μαγνησίας, ως προς την κατηγορία, τα όρια και τους όρους δόμησης του οικισμού Χοροστάσι, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1. Κατηγορία οικισμού.

Διακρίνουμε και κατατάσσουμε τον οικισμό Χοροστάσι της Κοινότητας Πλατάνου στις εξής κατηγορίες:

α) Παραλιακός.

β) Αδιάφορος.

γ) Στάσιμος.

δ) Συνεκτικός.

ε) Μικρός.

Άρθρο 2. Καθορισμός ορίων οικισμού.

Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Χοροστάσι της Κοινότητας Πλατάνου όπως αυτά φαίνονται με τα στοιχεία (1Α – 2Α – 2Β – 2Γ – 4Α – 6Α – 7Α – 1Α) στο διάγραμμα με κλίμακα 1:5.000, που θεωρήθηκε από το Τμήμα Πολ/μίας και Πολ/κών Εφαρμογών Ν. Μαγνησίας στις 27.5.1986 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Άρθρο 3. Αρτιότητας Οικοπέδων.

Ορίζουμε σαν ελάχιστο εμβαδό αρτιότητας των οικοπέδων που περικλείονται μέσα στα παραπάνω όρια του οικισμού Χοροστάσι της Κοινότητας Πλατάνου $E = 1.000μ^2$.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης του άρθρ. 5 του από 24.4./3.5.1985 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία υπογραφής της.

Βόλος, 3 Ιουνίου 1986

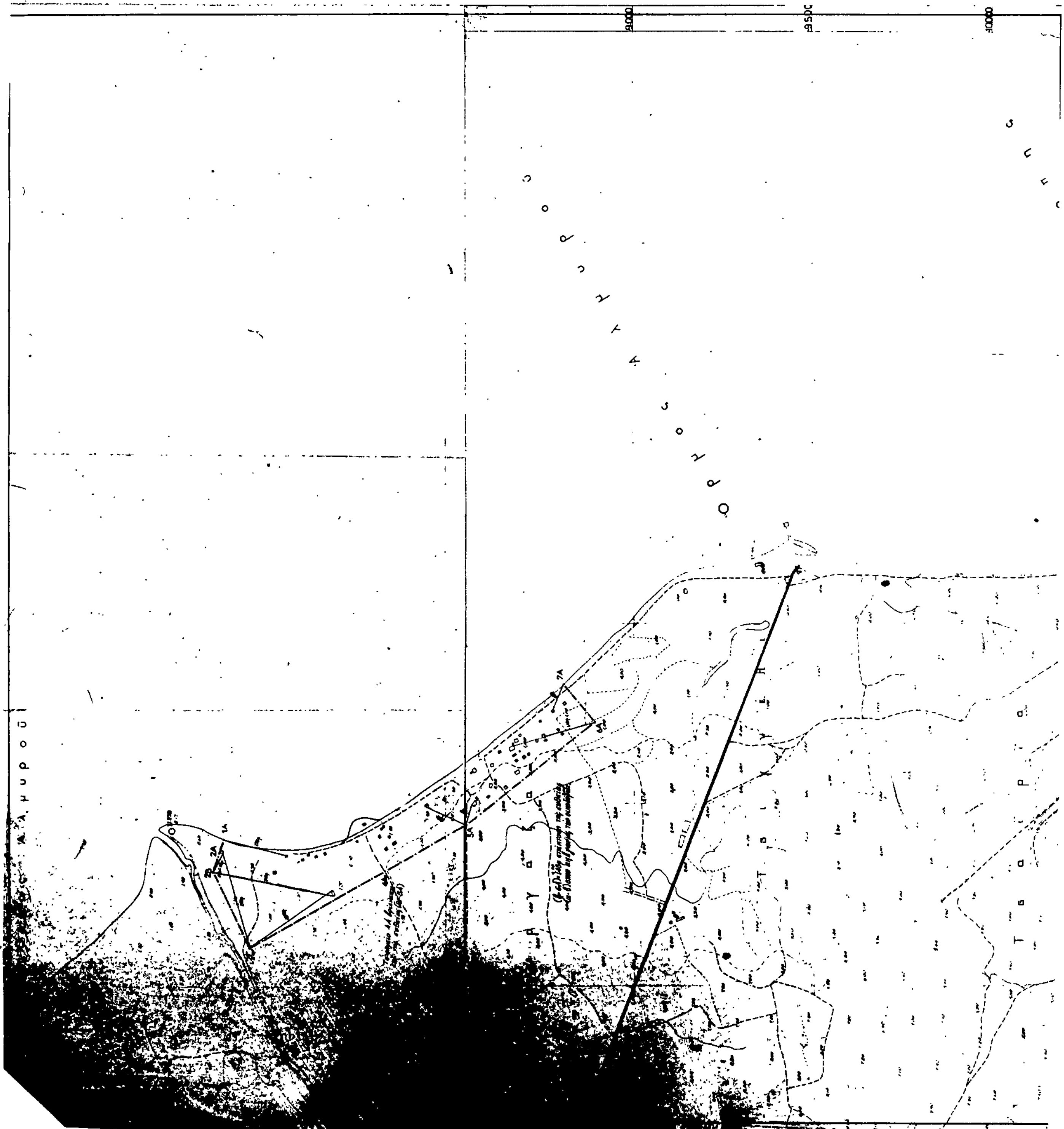
Ο Νομάρχης

ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ

ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος



Αριθ. Τ.Π. 3600 (3)

Χαρακτηρισμός της οδού Αγγίστρου στις Σέρρες ως προϋφιστάμενης του έτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Εχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις:

1.α) Του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και συνοικισμών Κράτους». β) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως έχει συμπληρωθεί μεταγενέστερα.

γ) Το Ν. 1337/14.3.83 «περί επέκτασης των πολεοδομικών σχεδίων οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις.

δ) Τις 25/5/24.4.86 και 48/8/27.5.86 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος της Νομαρχίας με τις οποίες ομόφωνα γνωμοδοτούν υπέρ της διατηρήσεως της οδού Αγγίστρου στο Ο.Π. 241 ως προϋφισταμένης του έτους 1923.

2. Την από 8.1.1986 αίτηση της Μαρίας Κομητούδη κατοίκου Σερρών περί διατηρήσεως της οδού Αγγίστρου στο Ο.Π. 241 ως προϋφισταμένης του έτους 1923.

3. Τους ακόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας.

α) Την 131/49 απόφαση του Πρωτοδικείου Σερρών. β) Την 2/26/1952 απόφαση του Εφετείου Θεσσαλονίκης. γ) Το από 2 Ιουλίου 1952 πρωτόκολλο αποδόσεως του υπ' αριθ. 1700 ανταλλαξίμου κτήματος. δ) Την 970/1925 έκθεση ενόρκου βεβαίωσης από τους οποίους προκύπτει ότι η οδός Αγγίστρου υπάρχει πριν από το 1923.

4. Το τοπογραφικό σχεδιάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Ευγένιου Χαϊτίδη.

5. Το από 31.7.1925 ρυμοτομικό σχέδιο της πόλης των Σερρών στο οποίο φαίνεται η οδός Αγγίστρου ότι υπήρχε προ της έγκρισης του σχεδίου, αποφασίζουμε:

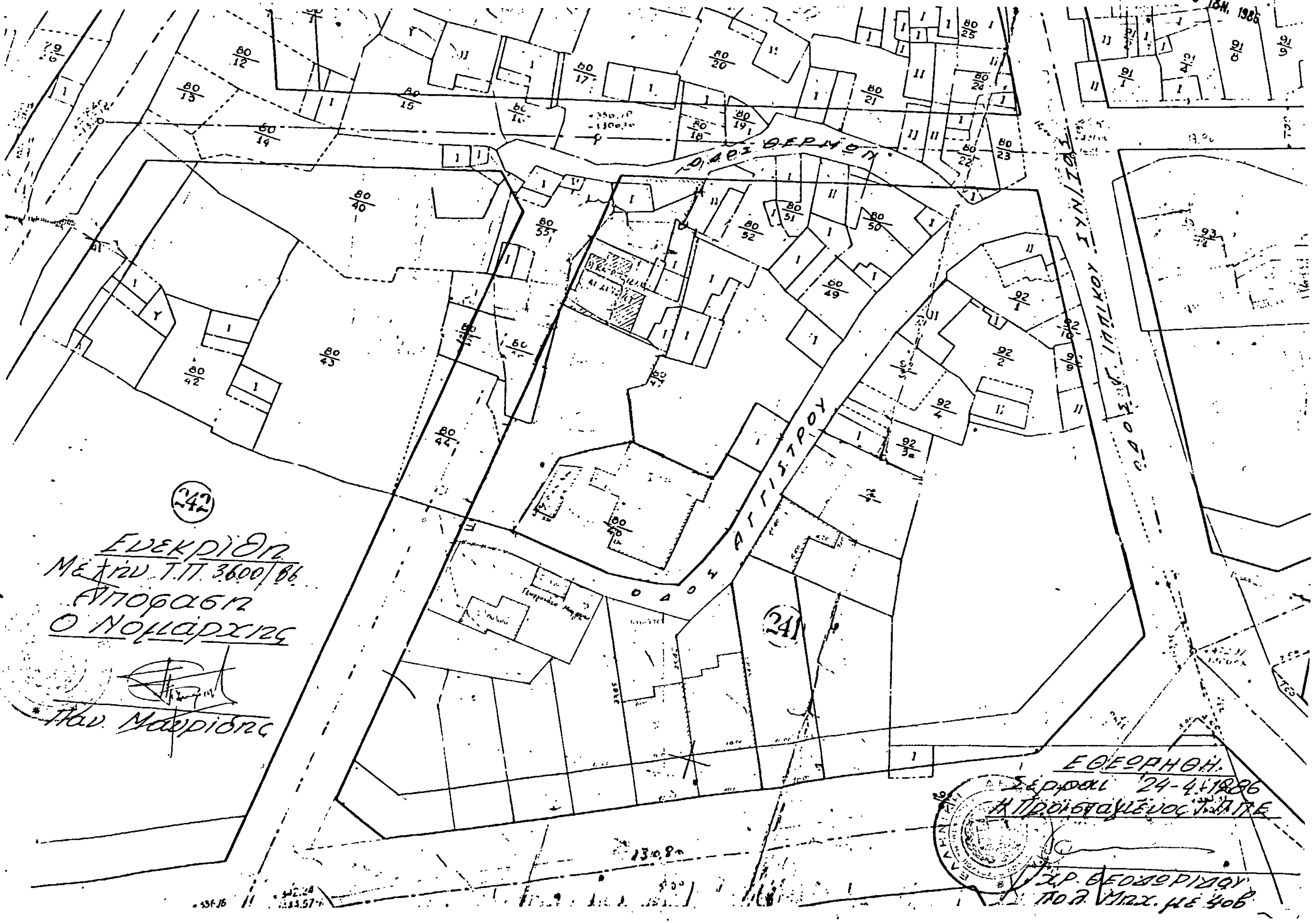
Αναγνωρίζουμε ότι η οδός Αγγιστρου που βρίσκεται εντός του Ο.Π. 241 της πόλης των Σερρών υπάρχει νομίμως πριν από το έτος 1923 και την χαραχτηρίζουμε ως διατηρητέα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σέρρες, 30 Μαΐου 1986

Ο Νομάρχης

ΠΑΝ. ΜΑΥΡΙΔΗΣ


ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΠΟΛΕΟΔ. ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΣΕΡΡΑΙ: Χαρακτηρισμός οδού, στο ΟΠ 241,
Αγγίστρου ως Διατηρητέας προ του 1923
Κλίμαξ 1/500
16 ΙΑΝ. 1986
ΟΔΟΣ ΑΓΓΙΣΤΡΟΥ
241
242
Εγκρίθη
Με την Τ.Π. 3600/86
Απόφαση
Ο Νομάρχης
Παν. Μαυρίδης
ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Σέρραι 24-4-1986
Η Προϊσταμένη Τ.Π.Π.Ε.
Χρ. Θεοδωρίδου
Πολ. Μηχ. με 4ο β

Αριθ. 2742 (4)

Καθορισμός χώρου και όρων δόμησης για ανέγερση Γυμνασίου και Δημοτικού Σχολείου στο Λέχοβο, Ν. Φλώρινας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.

2) Τις Δ/ξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.

3) Τις διατάξεις του Β.Δ. 712/1970 όπως αυτό τροποποιήθηκε με τα 677/1971 καί 198/1972 Β. Δ/τα.

4) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1018/71 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Ν.Δ. 314/68.

5) Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ 137Α) 26.7.85) και συγκεχριμένα το άρθρο 27 «περί συστάσεως του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

6) Τις Διατάξεις του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεων των πολεοδομικών σχεδίων κ.λ.π όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με τον Ν. 1512/85 κ.λ.π.

7) Τις Διατάξεις του Π.Δ. 443/1983 περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες.

8) Την από 11.4.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Φλώρινας (Συν/ση 8η Πράξη 27η υπέρ της έγκρισης καθορισμού χώρου και όρων δόμησης για ανέγερση Γυμνασίου και Δημοτικού Σχολείου στο Λέχοβο, αποφασίζουμε:

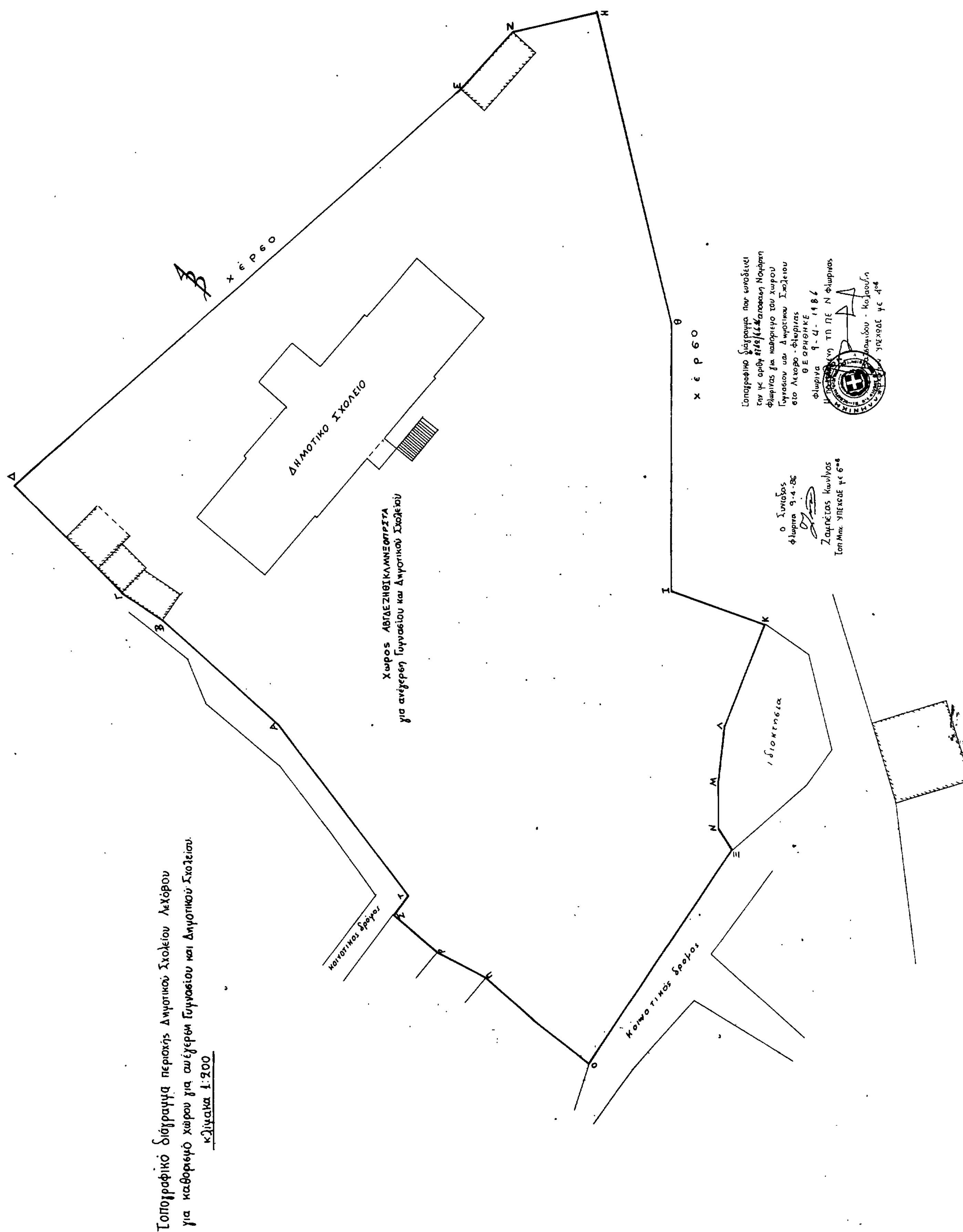
Καθορίζουμέ το χώρο Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Ο, Π, Ρ, Σ, Τ, Α που φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα, σαν χώρο για ανέγερση Γυμνασίου και Δημοτικού Σχολείου στο Λέχοβο. Ισχύουν οι όροι δόμησης της περιοχής με παρέκκλιση των όρων δόμησης μόνο ως προς το μέγιστο ύψος, ορίζουμε δε σαν μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος από το πέριξ έδαφος δέκα τρία μέτρα (13 μ.) μαζί με τη στέγη.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημέρα της κοινοποίησής της στους παροδίους με ευθύνη της Κοινότητας Λεχόβου.

Φλώρινα, 4 Ιουνίου 1986

Ο Νομάρχης
ΦΩΤΗΣ ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ


Τοπογραφικό διάγραμμα περιοχής Δημοτικού Σχολείου Λεχόβου
για καθορισμό χώρου για ανέγερση Γυμνασίου και Δημοτικού Σχολείου.
κλίμακα 1:200
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ
Χωρος ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΞΟΠΡΣΤΑ
για ανέγερση Γυμνασίου και Δημοτικού Σχολείου
χέρσο
χέρσο
ιδιοκτησία
κοινοτικός δρόμος
Κοινοτικός δρόμος
Τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει
Φλώρινας για καθορισμό του χώρου
Γυμνασίου και Δημοτικού Σχολείου
στο Λεχοβο - Φλώρινας
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Φλώρινα 9 - 4 - 1986
ο Συντάξας
Φλώρινα 9-4-86
Ζαμπέτας Κων/νος
Τοπ Μηχ. ΥΠΕΧΩΔΕ με 6ο Β